

Ai Sigg.ri
Albergatori
Milano e provincia

Milano, 10 giugno 2015

abusivismo, strutture sconosciute e altro - Comune di Milano

Caro Albergatore,

torniamo ancora una volta sul tema dell'abusivismo per comunicarti che **nei giorni scorsi gli uffici di ATR hanno terminato il lavoro di raccolta dati delle strutture extra-alberghiere, ma anche alberghiere, sconosciute dal Comune di Milano.** I risultati sono a dir poco allarmanti.

Per tua conoscenza dall'analisi della rete sono emerse situazioni che di seguito ti riassumo:

- strutture che appaiono sulle OTA come alberghi, con tanto di stelle ma che non possono essere albergo in quanto non arrivano ad avere le 7 camere – Esercizio abusivo di Albergo!
- strutture con licenza di Affittacamere, ma invece del numero max di 6 camere ne hanno 25, 40 o addirittura 55 – Esercizio abusivo di albergo, camuffato da affittacamere!
- strutture con licenza di Ostello, con 110, 140, 170 camere tutte doppie, matrimoniali, con rifiniture di lusso, ben lontane dalle camere a 4 o 6 posti letto con letti a castello, che normalmente si dovrebbero trovare in un ostello – Esercizio abusivo di albergo camuffato da Ostello!
- strutture con licenza di Residence ma che sulle OTA si definiscono Hotel – Scorrettezza nella pubblicità della categoria ricettiva!
- strutture con licenza di B&B che sulle OTA dichiarano un numero di camere ben più alto del max di 4 – esercizio abusivo di hotel camuffato da B&B!
- strutture unitarie con decine di appartamenti sprovviste della necessaria licenza di CAV – esercizio ricettivo abusivo!

- Migliaia di appartamenti dediti al ricettivo in maniera occasionale e seriale – esercizio ricettivo al di fuori delle regole (mancata comunicazione dati alloggiati, mancato rispetto norme igienico-sanitarie e somministrazione, ...)

Di tutte le situazioni sopra esposte, è stato fatto un elenco preciso che lunedì prossimo verrà inviato agli uffici (già pre-allertati) del Comune di Milano, della Città Metropolitana, dell'ASL, dei Vigili del Fuoco e della Questura, per i debiti controlli.

Su richiesta, sono a disposizione per fornire eventuali approfondimenti relativi alla tua zona in merito all'esistenza di "strutture ricettive anomale".

Si rende infine noto che è in corso lo stesso tipo di analisi nei Comuni della Città Metropolitana di Milano.

Nel ringraziare tutti coloro che con le debite segnalazioni ci hanno supportato per affrontare questo immenso lavoro, **si allegano alcuni dati aggregati sulla reale capacità ricettiva di Milano**, emersi dall'indagine.

Cari saluti,

Il Direttore
Ciro Pascale