

Ai Sigg.ri
Albergatori
Milano e provincia

Milano, 12 marzo 2015

boom di appartamenti in affitto per EXPO

Caro Albergatore,

come puoi notare dalle mie ultime mail, ATR sta battendo il tasto della "ricettività extra-alberghiera non convenzionale" su diversi fronti: l'incontro con voi operatori dello scorso 2 marzo in Confesercenti per discutere le modifiche al PDL di revisione del Turismo, che nella sua stesura attuale premia le situazioni non convenzionali, è stato l'inizio. Nell'incontro in Commissione Consiliare del Comune in materia di EXPO lo scorso 4 marzo abbiamo esternato pubblicamente il problema, così come ripreso dagli organi di stampa, evidenziando la presenza su Milano di circa 450 società che forniscono anche più di 2.500 posti letto. La maggioranza di queste strutture non sono organizzate in forma di CAV sfuggendo ai controlli amministrativi, e agli oneri tributari e di sicurezza.

Con l'intenzione di informare la categoria di ciò che ruota attorno al fenomeno degli appartamenti in affitto, e le difficoltà esistenti a far valere le richieste degli albergatori per regolamentare il fenomeno, vi segnalo **e allego l'articolo di Corriere Economia del 9 febbraio u.s.** dove viene citato addirittura un protocollo di accordo stilato tra i mediatori della Fimaa (**Federazione Italiana Mediatori Agenti d'Affari – Confcommercio**) e il **Comune di Milano** che ha dato vita a un **contratto turistico concepito per EXPO**. L'articolo mette in luce come le agenzie immobiliari si siano organizzate al meglio per offrire la possibilità ai proprietari che desiderano mettere a disposizione la loro abitazione per EXPO, di poterla affittare senza rischi.

Cordiali saluti

Il Direttore
Ciro Pascale